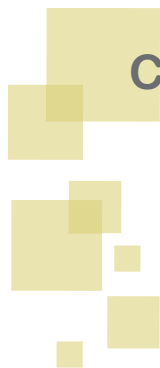


CONHEÇA MELHOR SEU BAIRRO

# RIBEIRA



Prefeitura Municipal de Natal  
Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo  
[www.natal.rn.gov.br/semurb](http://www.natal.rn.gov.br/semurb)



**CONHEÇA MELHOR SEU BAIRRO**

# **RIBEIRA**

## **PREFEITURA MUNICIPAL DE NATAL**

Paulo Eduardo da Costa Freire  
PREFEITO

## **SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E URBANISMO**

Sueldo Florêncio de Medeiros Costa  
SECRETÁRIO

Carlos Eduardo Pereira da Hora  
SEC. ADJUNTO DE INFORMAÇÃO, PLANEJAMENTO URBANÍSTICO E AMBIENTAL

Carlos Ney de Souza Nascimento Junior  
SEC. ADJUNTO DE FISCALIZAÇÃO E LICENCIAMENTO

Eugênio Carlos dos Santos Bezerra  
SEC. ADJUNTO DE GESTÃO AMBIENTAL

Fernando Antonio Carneiro de Medeiros  
DIRETOR DO DEPARTAMENTO DE INFORMAÇÃO, PESQUISA E ESTATÍSTICA

## **EQUIPE TÉCNICA DE ELABORAÇÃO**

Carlos Eduardo Pereira da Hora (Coordenador)  
Fernando Antonio Carneiro de Medeiros  
Luciano Fábio Dantas Capistrano

## **ESTAGIÁRIOS**

Anna Luiza Conegundes  
Jéssyka Maria Batista  
Joabe da Costa e Silva Oliveira

## **PROJETO GRÁFICO E DIAGRAMAÇÃO**

Anna Luiza Conegundes/Fernando Medeiros

## **FOTOGRAFIAS DE CAPA, CONTRACAPA E ABERTURA DE CAPÍTULOS**

Esdras Rebouças Nobre/Acervo SEMURB

**NATAL/RN, NOVEMBRO DE 2012**

## RIBEIRA

| Região Administrativa Leste |

# RIBEIRA

Ribeira velha de guerra, tantas vezes cantada em prosa e verso. Terra de canguleiro, rivais dos xarias, dos tempos de outrora. A Ribeira, parte baixa da cidade, nasceu no caminho entre a Cidade Alta (núcleo inicial de Natal) e a Fortaleza dos Reis Magos. Quanto a origem do topônimo, recorremos a Cascudo (1999, p.149):

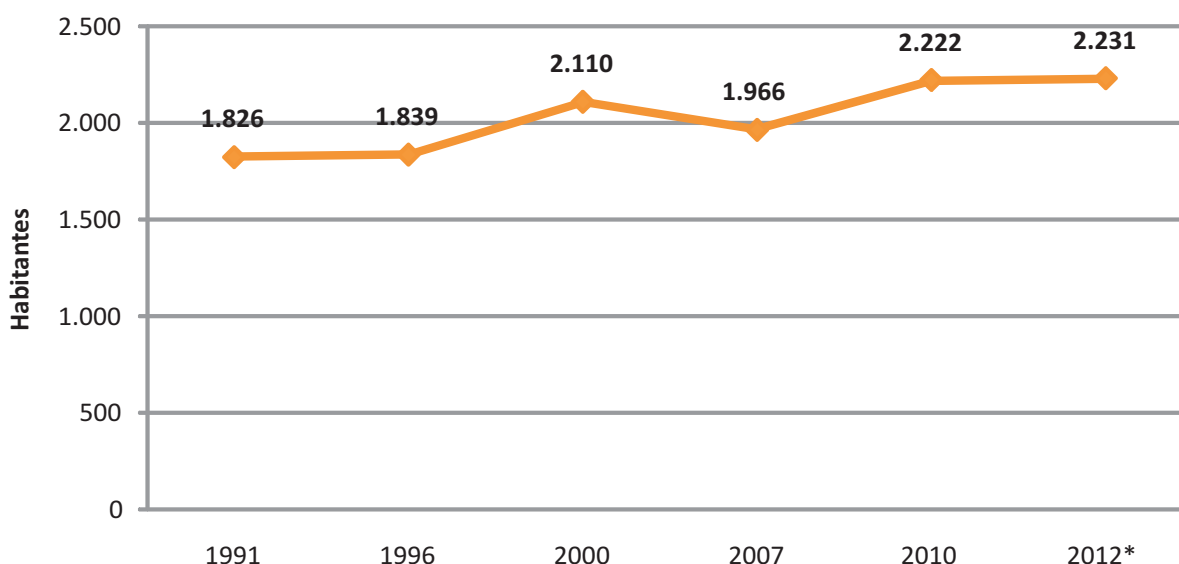
*Ribeira porque a Praça Augusto Severo era campina alagada pelas marés do Potengi. As águas lavavam os pés dos morros. Onde está o teatro Carlos Gomes (atual Teatro Alberto Maranhão) tomava-se banho salgado em fins do século XIX.*

Bairro importante no desenvolvimento da cidade, a Ribeira a partir, principalmente, da construção do Porto de Natal, consolida-se como centro comercial. Estabeleceu em suas ruas as principais empresas exportadoras e importadoras, as grandes lojas e órgãos públicos, inclusive o Palácio do Governo, situado na antiga rua do comércio, hoje Rua Chile.



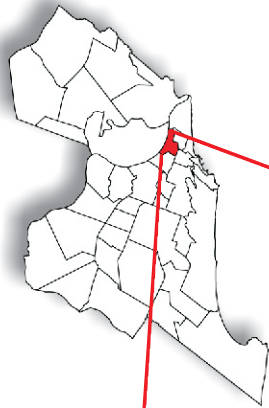
Fotos: Esdras Rebouças Nobre

Gráfico 155 – Evolução da População de Ribeira – 1991–2012

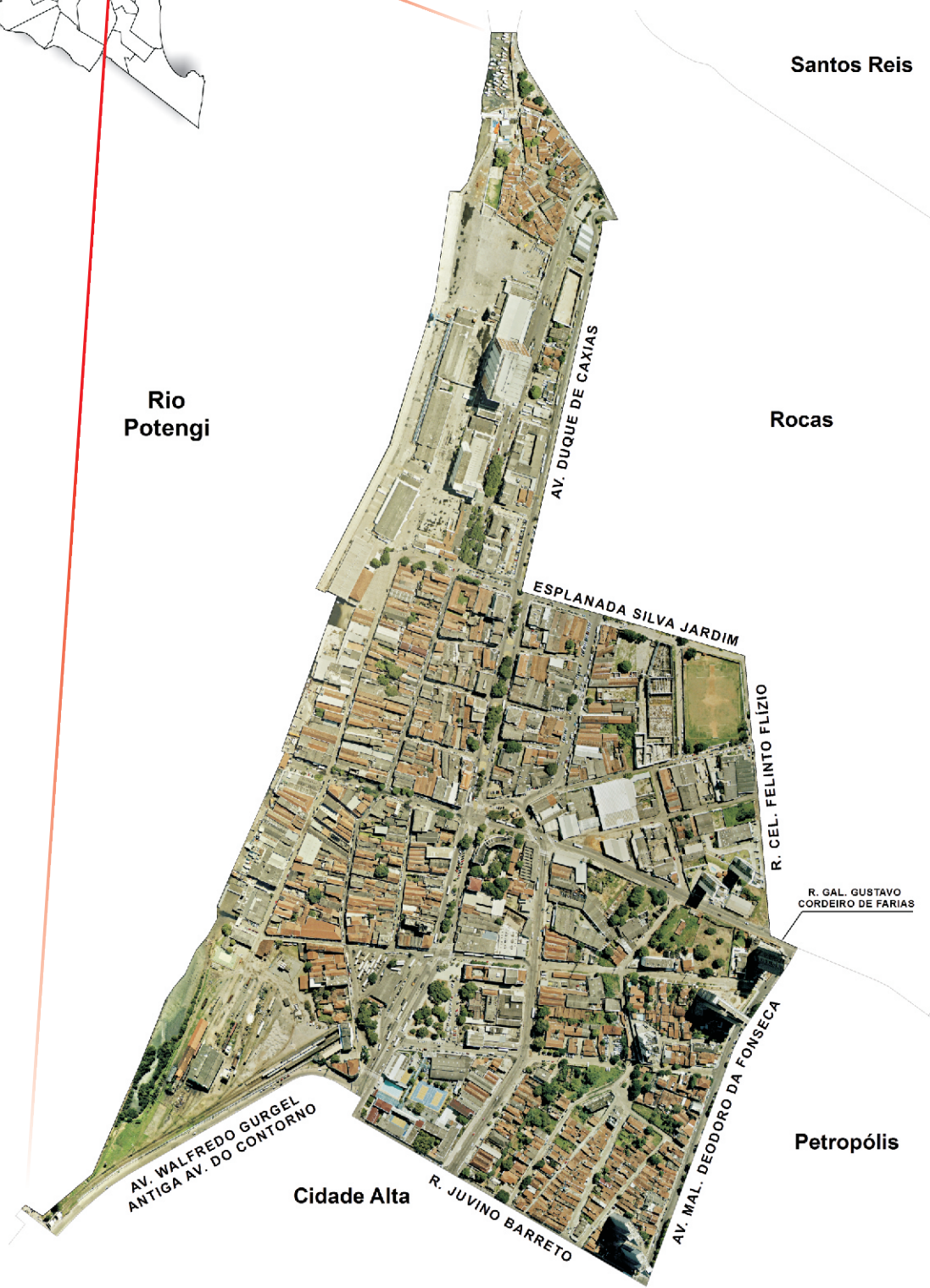


Fonte: Gráfico elaborado pela SEMURB – Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo, com base nos dados do IBGE – Instituto Brasileiro de Estatística e Geografia – 2011.  
\*Conforme Estimativa da População de Natal (IBGE, 2012).

# RIBEIRA



Mapa - Limites do Bairro Ribeira



## LOCALIZAÇÃO

Região Administrativa Leste

## LIMITES

Norte: Rocas / Santos Reis  
 Sul: Cidade Alta  
 Leste: Rocas / Petrópolis  
 Oeste: Rio Potengi

## LOCALIDADES

- Canto do Maruim

## ÁREA, DOMICÍLIOS, POPULAÇÃO E DENSIDADE DEMOGRÁFICA

RIBEIRA								
LEI DE CRIAÇÃO	ÁREA (Ha)	DOMICÍLIOS PARTICULARES PERMANENTES 2000	DOMICÍLIOS PARTICULARES PERMANENTES 2010	TAXA DE CRESCIMENTO DOMICÍLIOS PART. PERM. (2000-2010)	POPULAÇÃO RESIDENTE 2000	POPULAÇÃO RESIDENTE 2010	TAXA DE CRESCIMENTO POPULAÇÃO RESIDENTE (2000-2010)	DENSIDADE DEMOGRÁFICA 2010 (hab/ha)
4.330/93	94.39	581	764	2.78	2.110	2.222	0.52	23.54

Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censos 2000 e 2010).

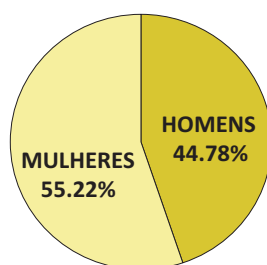
## MÉDIA DE MORADORES POR DOMICÍLIO - 2010

RIBEIRA		
DOMICÍLIOS PARTICULARES PERMANENTES	MORADORES EM DOMICÍLIOS PART. PERMANENTES	MÉDIA DE MORADORES POR DOMICÍLIO
764	2.221	2.91

Fonte: Tabela elaborada pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).

**POPULAÇÃO POR SEXO - 2010**

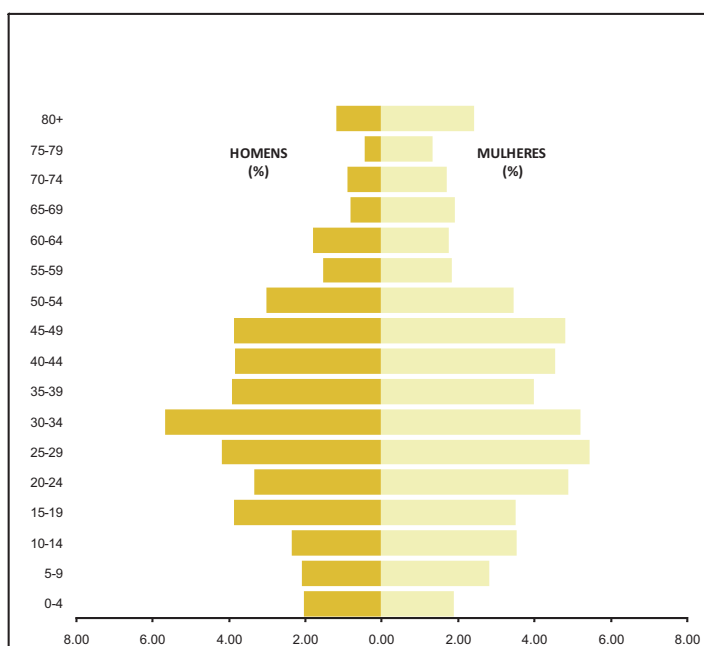
RIBEIRA		
SEXO	POPULAÇÃO RESIDENTE (PESSOAS)	POPULAÇÃO RESIDENTE (PERCENTUAL)
HOMENS	995	44.78
MULHERES	1.227	55.22
<b>TOTAL</b>	<b>2.222</b>	<b>100.00</b>



Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).

**POPULAÇÃO POR FAIXAS ETÁRIAS - 2010**

RIBEIRA		
FAIXA ETÁRIA	POPULAÇÃO RESIDENTE	
	HOMENS	MULHERES
0 a 4 anos	45	42
5 a 9 anos	46	63
10 a 14 anos	52	79
15 a 19 anos	86	78
20 a 24 anos	74	109
25 a 29 anos	93	121
30 a 34 anos	126	116
35 a 39 anos	87	89
40 a 44 anos	85	101
45 a 49 anos	86	107
50 a 54 anos	67	77
55 a 59 anos	34	41
60 a 64 anos	40	39
65 a 69 anos	18	43
70 a 74 anos	20	38
75 a 79 anos	10	30
80 a 89 anos	23	47
90 a 99 anos	3	7
100 anos ou mais	-	-
<b>TOTAL</b>	<b>995</b>	<b>1.227</b>

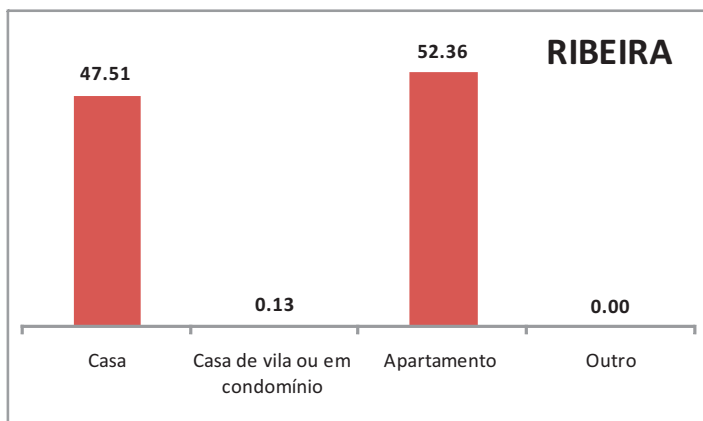


Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).

**TIPOS DE DOMICÍLIO - 2010**

BAIRRO RIBEIRA	
DOMICÍLIOS PARTICULARES PERMANENTES POR TIPO	%
Casa	47.51
Casa de vila ou em condomínio	0.13
Apartamento	52.36
Outro	0.00
Total	100.00

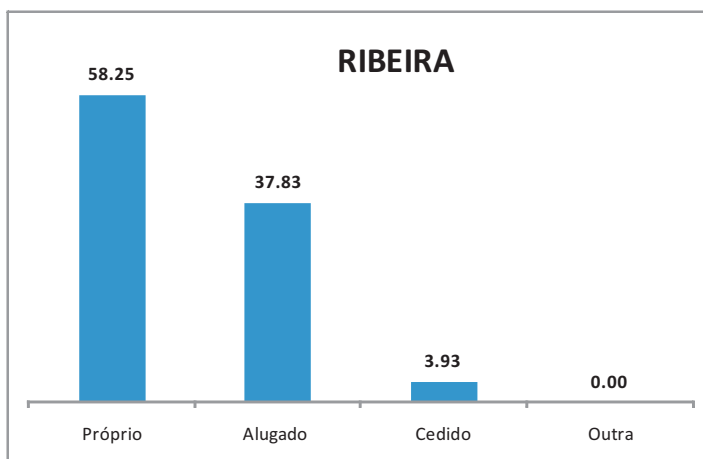
Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).



**CONDIÇÃO DE OCUPAÇÃO DOS DOMICÍLIOS - 2010**

BAIRRO RIBEIRA	
CONDIÇÃO DE OCUPAÇÃO DOS DOMICÍLIOS PARTICULARES PERMANENTES	%
Próprio	58.25
Alugado	37.83
Cedido	3.93
Outra	-
Total	100.00

Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).



**CARACTERÍSTICAS DO ENTORNO DOS DOMICÍLIOS - 2010**

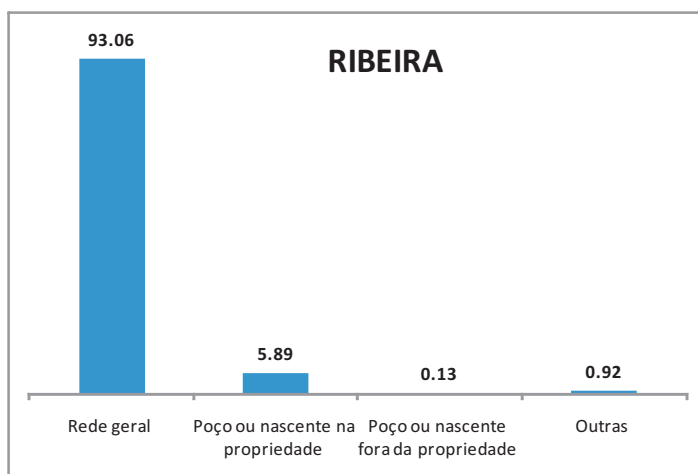
RIBEIRA			
DOMICÍLIOS PARTICULARES PERMANENTES EM ÁREAS COM ORDENAMENTO URBANO REGULAR, POR CARACTERÍSTICAS DO ENTORNO - 2010 (VALORES EM PERCENTUAIS)			
CARACTERÍSTICA	CONDIÇÃO (%)		
	EXISTE	NÃO EXISTE	TOTAL
IDENTIFICAÇÃO DE LOGRADOURO	26.18	73.82	100.00
ILUMINAÇÃO PÚBLICA	85.08	14.92	100.00
PAVIMENTAÇÃO	97.91	2.09	100.00
CALÇADA	87.70	12.30	100.00
MEIO-FIO/GUIA	29.84	70.16	100.00
BUEIRO/BOCA-DE-LOBO	14.79	85.21	100.00
RAMPA PARA CADEIRANTE	13.35	86.65	100.00
ARBORIZAÇÃO	42.28	57.72	100.00
ESGOTO A CÉU ABERTO	16.88	83.12	100.00
LIXO ACUMULADO NOS LOGRADOUROS	30.24	69.76	100.00

Fonte: Tabela elaborada pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).

### ABASTECIMENTO DE ÁGUA - 2010

BAIRRO RIBEIRA	
PRINCIPAL FORMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA NOS DOMICÍLIOS PARTICULARES PERMANENTES	%
Rede geral	93.06
Poço ou nascente na propriedade	5.89
Poço ou nascente fora da propriedade	0.13
Outras	0.92
Total	100.00

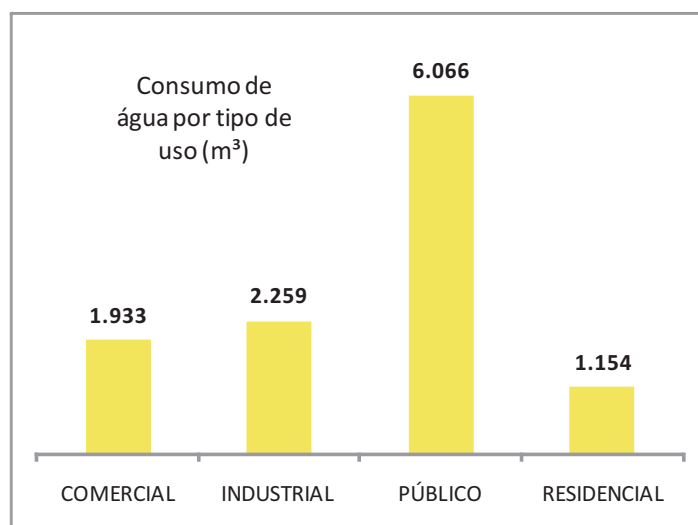
Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).



### CONSUMO DE ÁGUA - 2010

CONSUMO DE ÁGUA (MÉDIA MENSAL)		
RIBEIRA		
TIPO DE USO	CONSUMO (M³)	%
COMERCIAL	1.933	16.94
INDUSTRIAL	2.259	19.80
PÚBLICO	6.066	53.16
RESIDENCIAL	1.154	10.11
TOTAL	11.411	100.00

Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados da Companhia de Águas e Esgotos do Rio Grande do Norte CAERN (média mensal, considerado o período de jan a dez de 2010).





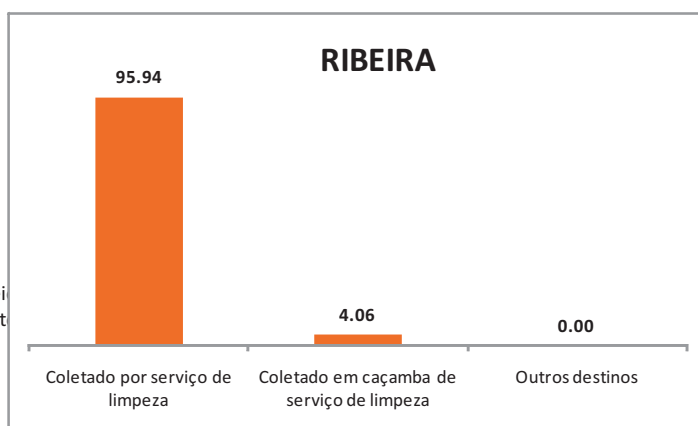
### PRODUÇÃO DE LIXO - 2010

BAIRRO	PRODUÇÃO DIÁRIA DE LIXO DOMICILIAR (Toneladas)
RIBEIRA	3.93

Fonte: Tabela elaborada pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados da Companhia de Serviços Urbanos de Natal - URBANA - 2011 (ano de referência: 2010).

### DESTINO DO LIXO - 2010

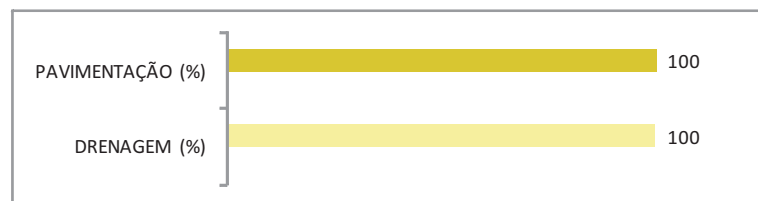
BAIRRO RIBEIRA	
PRINCIPAL FORMA DE DESTINO DO LIXO NOS DOMICÍLIOS PARTICULARES PERMANENTES	%
Coletado por serviço de limpeza	95.94
Coletado em caçamba de serviço de limpeza	4.06
Outros destinos	0.00
Total	100.00



Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).

### DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO - 2011

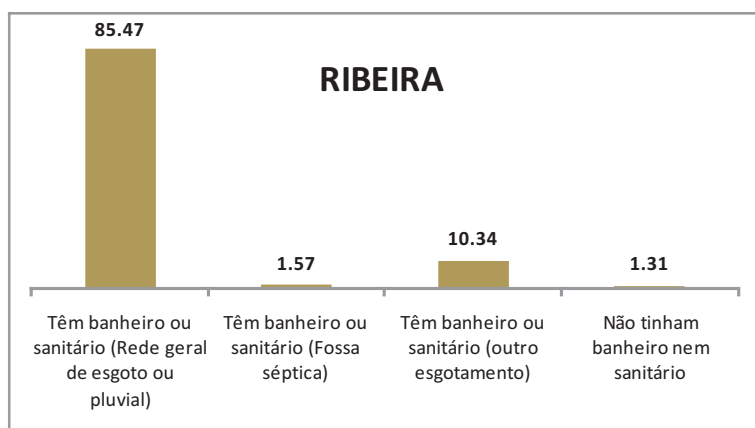
BAIRRO	DRENAGEM (%)	PAVIMENTAÇÃO (%)
RIBEIRA	100	100



Fonte: Tabela elaborada pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados da SEMOPI - Secretaria Municipal de Obras Públicas e Infraestrutura - 2011.

### ESGOTAMENTO SANITÁRIO - 2010

BAIRRO RIBEIRA	
PRINCIPAL FORMA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO NOS DOMICÍLIOS PARTICULARES PERMANENTES	%
Têm banheiro ou sanitário (Rede geral de esgoto ou pluvial)	85.47
Têm banheiro ou sanitário (Fossa séptica)	1.57
Têm banheiro ou sanitário (outro esgotamento)	10.34
Não tinham banheiro nem sanitário	1.31
Total	99

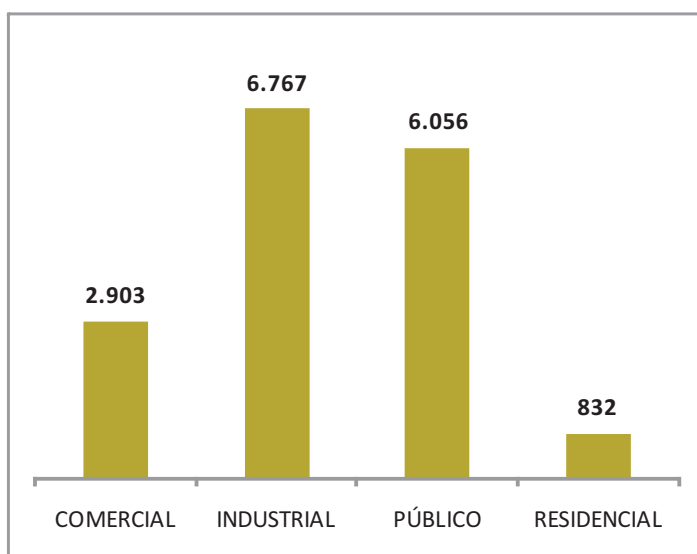


Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).

### PRODUÇÃO DE ESGOTO - 2010

PRODUÇÃO DE ESGOTO (MÉDIA MENSAL)		
RIBEIRA		
TIPO DE USO	PRODUÇÃO (M³)	%
COMERCIAL	2.903	17.53
INDUSTRIAL	6.767	40.87
PÚBLICO	6.056	36.57
RESIDENCIAL	832	5.02
<b>TOTAL</b>	<b>16.558</b>	<b>100.00</b>

Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados da Companhia de Águas e Esgotos do Rio Grande do Norte CAERN (média mensal, considerado o período de jan a dez de 2010).

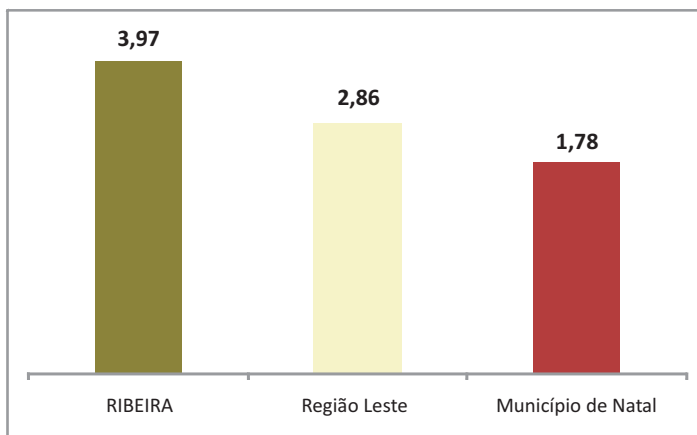


## ASPECTOS SOCIOECONÔMICOS

### RENDIMENTO NOMINAL MÉDIO MENSAL DAS PESSOAS DE 10 ANOS OU MAIS DE IDADE

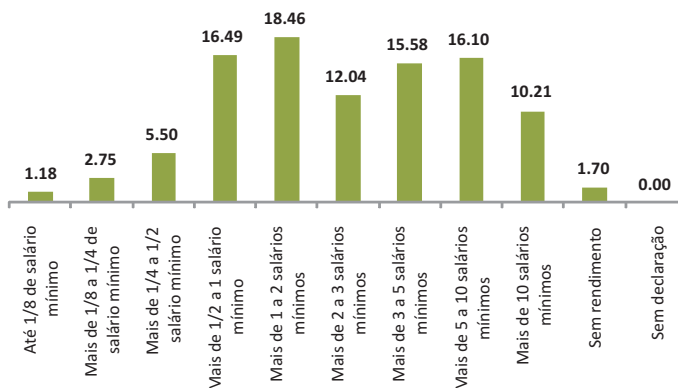
BAIRRO	VALOR DO RENDIMENTO NOMINAL MÉDIO MENSAL (em salários mínimos)
RIBEIRA	3,97

Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).  
Obs.: Salário mínimo utilizado: R\$ 510,00.



### RENDA PER CAPITA NOS DOMICÍLIOS PARTICULARES PERMANENTES

BAIRRO RIBEIRA	
RENDA MENSAL DOMICILIAR PER CAPITA	%
Até 1/8 de salário mínimo	1.18
Mais de 1/8 a 1/4 de salário mínimo	2.75
Mais de 1/4 a 1/2 salário mínimo	5.50
Mais de 1/2 a 1 salário mínimo	16.49
Mais de 1 a 2 salários mínimos	18.46
Mais de 2 a 3 salários mínimos	12.04
Mais de 3 a 5 salários mínimos	15.58
Mais de 5 a 10 salários mínimos	16.10
Mais de 10 salários mínimos	10.21
Sem rendimento	1.70
Sem declaração	0.00
Total	100

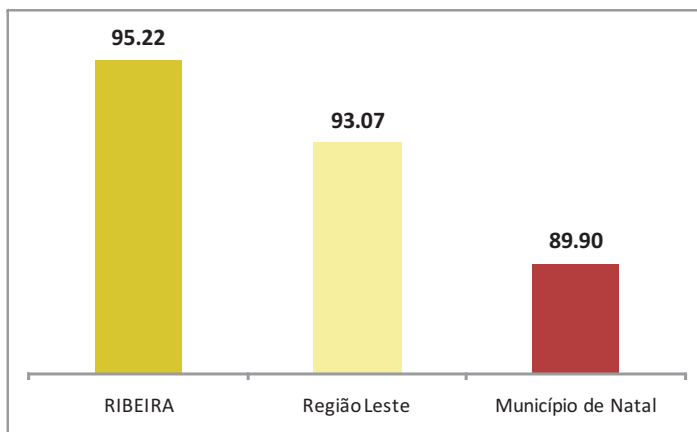


Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).  
Obs.: Salário mínimo utilizado: R\$ 510,00.

### TAXA DE ALFABETIZAÇÃO

BAIRRO	TAXA DE ALFABETIZAÇÃO - PESSOAS DE 5 ANOS OU MAIS DE IDADE (%)
RIBEIRA	95.22

Fonte: Tabela e Gráfico elaborados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).  
Obs.: Salário mínimo utilizado: R\$ 510,00



MAPA - INFRAESTRUTURA E EQUIPAMENTOS URBANOS



## INFRAESTRUTURA E EQUIPAMENTOS URBANOS

### UNIDADES DE ENSINO - 2011

BAIRRO RIBEIRA		
UNIDADE DE ENSINO	NOME	LOCAL
Creche Particular	Creche Severino David	Rua Esplanada Silva Jardim, 169
Escola Estadual	Prof. Ulisses de Gois	Av. Câmara Cascudo, n 390
	Padre Monte	Rua Teotônio Freire
Escola Particular	Colegio Salesiano Sao Jose	Largo Dom Bosco

Fonte: Tabela elaborada pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados da SEEC - Secretaria de Estado da Educação e da Cultura/RN - 2011.

### UNIDADES DE SAÚDE - 2011

UNIDADE DE SAÚDE	PRESTADORA	ENDEREÇO
CLÍNICA ESPECIALIZADA - ODONTOLOGIA	Centro Clínico Odontológico Norton Mariz	Rua Capitão José da Penha, 135
SUBTOTAL		1
CLÍNICA ESPECIALIZADA - SAÚDE DO IDOSO	Centro de Referência em Atenção ao Idoso	Pça. Augusto Severo, 281
SUBTOTAL		1
CLÍNICA ESPECIALIZADA - SAÚDE DO TRABALHADOR	Centro de Referência em Saúde do Trabalhador - CEREST	Pça. Augusto Severo, 281
SUBTOTAL		1
POLICLÍNICA	Centro Clínico Dr. Carlos Passos	Pça. Augusto Severo, 281
SUBTOTAL		1
TOTAL		4

Fonte: Tabela elaborada pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados da SMS - Secretaria Municipal de Saúde - 2011.

## INFRAESTRUTURA E EQUIPAMENTOS URBANOS

### UNIDADES SEGURANÇA PÚBLICA - 2011

RIBEIRA	
TIPO	UNIDADE
DELEGACIA ESPECIALIZADA	DEAV – Delegacia Especializada em Acidentes de Veículos
	DAME – Delegacia Especializada de Armas, Munições e Explosivos
	DEAM – Delegacia Especializada em Defesa da Mulher
<b>SUBTOTAL</b>	<b>3</b>
UNIDADE PENAL	Centro de Detenção Provisória - Ribeira
<b>SUBTOTAL</b>	<b>1</b>
<b>TOTAL</b>	<b>4</b>

Fonte: Tabela elaborada pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados da SESED - Secretaria de Estado da Segurança Pública e da Defesa Social/RN - 2011.

### EQUIPAMENTOS URBANOS - 2011

BAIRRO RIBEIRA		
EQUIPAMENTO	NOME	LOCAL
Praça	Praça Cel. José da Penha	Avenida Duque de Caxias c/ Avenida Tavares de Lira
	Praça Augusto Severo	Rua Henrique Castriciano c/ Rua Augusto Severo
	Praça Dom Bosco (Largo)	Avenida Junqueira Aires c/ Praça Augusto Severo
	Praça Lions Clube	Avenida Duque de Caxias c/ Travessa São Pedro

Fonte: Tabela elaborada pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados da SEMSUR - Secretaria Municipal de Serviços Urbanos - 2011.

### UNIDADES DE DESPORTO - 2011

BAIRRO RIBEIRA	
EQUIPAMENTO DESPORTIVO	LOCAL
<b>Estádio (Estádio Senador João Câmara)</b>	Esplanada Silva Jardim

Fonte: Tabela elaborada pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados da SECOPA - Secretaria Municipal de Juventude, Esporte e Lazer e Copa do Mundo da FIFA - 2011.

## ATIVIDADE EMPRESARIAL

TABELA 1 - TIPO DE EMPREENDIMENTO

Forma de Funcionamento		Percentual (%)
Associação ou Sindicato	1	0,43
Cooperativa	-	-
Empresa Individual (Antiga Firma Individual)	43	18,70
Fundação	1	0,43
Outras organizações sem fins lucrativos	7	3,04
Sociedade Anônima	1	0,43
Sem constituição	70	30,43
Setor Público	22	9,57
Sociedade Ltda.	65	28,26
Não Informado	20	8,70
<b>Total Geral</b>	<b>230</b>	<b>100,00</b>

Fonte: CEMP - Cadastro Empresarial do Rio Grande do Norte - SEBRAE/RN - 2010

TABELA 2 - TIPO DE ATIVIDADE

Atividade	Número de negócios	Percentual (%)
Agronegócio	-	-
Comércio	57	24,78
Construção	2	0,87
Estrutura	28	12,17
Indústria	8	3,48
Serviço	133	57,83
Não Informado	2	0,87
<b>Total Geral</b>	<b>230</b>	<b>100,00</b>

Fonte: CEMP - Cadastro Empresarial do Rio Grande do Norte - SEBRAE/RN - 2010

**TABELA 3 - CLASSIFICAÇÃO DOS EMPREENDIMENTOS**

Classificação	Número de negócios	Percentual (%)
Administração pública, defesa e seguridade social	13	5,42
Captação, tratamento e distribuição de água	1	0,42
Coleta, tratamento e disposição de resíduos; recuperação de materiais	1	0,42
Alimentação	19	7,92
Atividades artísticas, criativas e de espetáculos	11	4,58
Atividades esportivas e de recreação e lazer	1	0,42
Agências de viagens, operadores turísticos e serviços de reservas	1	0,42
Aluguéis não-imobiliários e gestão de ativos intangíveis não-financeiros	1	0,42
Seleção, agenciamento e locação de mão-de-obra	1	0,42
Serviços de escritório, de apoio administrativo e outros serviços prestados às empresas	1	0,42
Serviços para edifícios e atividades paisagísticas	1	0,42
Atividades imobiliárias	2	0,83
Atividades jurídicas, de contabilidade e de auditoria	2	0,83
Outras atividades profissionais, científicas e técnicas	2	0,83
Comércio e reparação de veículos automotores e motocicletas	50	20,83
Comércio por atacado, exceto veículos automotores e motocicletas	11	4,58
Comércio varejista	37	15,42
Construção de edifícios	1	0,42
Serviços especializados para construção	2	0,83
Educação	2	0,83
Confecção de artigos do vestuário e acessórios	3	1,25
Fabricação de máquinas, aparelhos e materiais elétricos	1	0,42
Fabricação de móveis	3	1,25
Fabricação de produtos de metal, exceto máquinas e equipamentos	8	3,33
Fabricação de produtos diversos	5	2,08
Fabricação de produtos químicos	1	0,42
Impressão e reprodução de gravações	7	2,92
Manutenção, reparação e instalação de máquinas e equipamentos	8	3,33
Metalurgia	2	0,83
Atividades auxiliares dos serviços financeiros, seguros, previdência complementar e planos de saúde	1	0,42
Atividades de prestação de serviços de informação	1	0,42
Atividades de rádio e de televisão	2	0,83
Atividades de serviços financeiros	2	0,83
Edição e edição integrada à impressão	1	0,42
Seguros, resseguros, previdência complementar e planos de saúde	1	0,42
Atividades de organizações associativas	6	2,50



**TABELA 3 (CONTINUAÇÃO) - CLASSIFICAÇÃO DOS EMPREENDIMENTOS**

Classificação	Número de negócios	Percentual (%)
Outras atividades de serviços pessoais	10	4,17
Reparação e manutenção de equipamentos de informática e comunicação e de objetos pessoais e domésticos	4	1,67
Atividades de atenção à saúde humana	4	1,67
Serviços de assistência social sem alojamento	1	0,42
Armazenamento e atividades auxiliares dos transportes	2	0,83
Correio e outras atividades de entrega	2	0,83
Transporte terrestre	1	0,42
Não informado	4	1,67
<b>Total Geral</b>	<b>240</b>	<b>100,00</b>

Fonte: CEMP - Cadastro Empresarial do Rio Grande do Norte - SEBRAE/RN - 2010

**TABELA 4 - TEMPO DE FUNCIONAMENTO POR ATIVIDADE PRODUTIVA – VALORES PERCENTUAIS**

Tempo (em anos)	Atividade produtiva (%)				
	Agronegócio	Comércio	Construção	Indústria	Serviço
Até 2	-	31,37	-	-	23,47
3 a 5	-	15,69	-	33,33	13,27
6 a 10	-	15,69	50,00	-	14,29
11 a 15	-	1,96	-	33,33	7,14
16 a 20	-	9,80	50,00	-	5,10
21 a 25	-	5,88	-	33,33	12,24
26 a 30	-	7,84	-	-	4,08
Acima de 30	-	11,76	-	-	20,41

Fonte: CEMP - Cadastro Empresarial do Rio Grande do Norte - SEBRAE/RN - 2010

**TABELA 5 - FAIXA DE FATURAMENTO POR ATIVIDADE PRODUTIVA – VALORES PERCENTUAIS**

Faturamento R\$ 1,00	Atividade produtiva (%)				
	Agronegócio	Comércio	Construção	Indústria	Serviço
Até 38.000	-	53,19	-	33,33	69,77
De 38.000 a 60.000	-	17,02	50,00	-	6,98
De 60.000 a 120.000	-	8,51	-	-	5,81
De 120.000 a 180.000	-	2,13	-	-	2,33
De 180.000 a 240.000	-	6,38	-	-	2,33
De 240.000 a 480.000	-	2,13	-	33,33	3,49
De 480.000 a 960.000	-	6,38	-	-	1,16

Fonte: CEMP - Cadastro Empresarial do Rio Grande do Norte - SEBRAE/RN - 2010

**TABELA 6 - NÚMERO DE EMPREGADOS POR ATIVIDADE PRODUTIVA**

Faturamento R\$ 1,00	Atividade produtiva (%)				
	Agronegócio	Comércio	Construção	Indústria	Serviço
De 960.000 a 1.200.000	-	2,13	-	33,33	1,16
De 1.200.000 a 2.400.000	-	-	50,00	-	3,49
Acima de 2.400.000	-	2,13	-	-	3,49

Fonte: CEMP - Cadastro Empresarial do Rio Grande do Norte - SEBRAE/RN - 2010

## HABITAÇÃO E SITUAÇÃO FUNDIÁRIA

### LOTEAMENTOS

NOME	PROPRIETÁRIO
-	Epitácio lira
<b>TOTAL</b>	<b>1</b>

Fonte: SEMURB - Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo - 2009

### AGLOMERADOS SUBNORMAIS

BAIRRO	AGLOMERADO SUBNORMAL	DOMICÍLIOS PARTICULARES OCUPADOS	POPULAÇÃO RESIDENTE EM DOMICÍLIOS PARTICULARES OCUPADOS	MÉDIA DE MORADORES EM DOMICÍLIOS PARTICULARES OCUPADOS
RIBEIRA	Maruim	91	345	3.79

Fonte: Tabela elaborada pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo – SEMURB, com base nos dados do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística-IBGE (Censo 2010).

### ASPECTOS URBANÍSTICOS

O bairro Ribeira se insere na Zona Adensável (ver item 3.2), estabelecida no macrozoneamento da Lei Complementar nº. 082 de 21 de junho de 2007, em seu capítulo I. Esta Lei dispõe sobre o Novo Plano Diretor de Natal (PDN/2007).

Por suas características físicas e por apresentar capacidade ociosa de infra-estrutura urbana, o bairro foi definido como Área Especial de Operação Urbana. Através da Lei 4932/97, que dispõe sobre Operação Urbana Ribeira (OUR), são incentivados os usos residenciais e estimuladas as atividades artísticas, culturais, turísticas e de lazer e a recuperação do Patrimônio Histórico-Cultural, Arquitetônico, Urbanístico e a qualidade ambiental como um todo.

Ainda incide, no bairro, a Lei nº. 3.942 de julho de 1990, que dispõe sobre a Zona Especial de Preservação Histórica (ZEPH), alterando o zoneamento de uso do solo, definido pela Lei nº. 3.175/84 de 29 de fevereiro de 1984. É definido também que toda a área do bairro se enquadra como Zona Especial de Interesse Histórico - ZEIH (ver mapa do item 8.1).

RIBEIRA

MAPA - LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA E AMBIENTAL

